



Raarvihken tjälte/Røyrvik kommune
Soejkesje, burrie, eeke/Plan- drift og eiendomsavdelingen

«MottakerNavn»

«Kontakt»

«Adresse»

«Postnr» «Poststed»

Vår ref:
2024/506-50

L.nr:
3237/2025

Arkiv
1985001

Deres ref:
«Ref»

Dato:
30.10.2025

Høringsbrev - Justert endring av reguleringsplan Storhaugen

Planendring av reguleringsplan Storhaugen, plan-id; 1985001, ble vedtatt i kommunestyret i Røyrvik kommune i møte den 20.03.2025. Vedtaket ble påklaget og i vedtak datert 17.10.2025 opphever Statsforvalteren i Trøndelag vedtaket fra kommunestyret.

Forslaget til planendring er nå justert, og de opprinnelige tomtene for bolig/fritidsbolig, foreslås nå tatt ut av planen. Dette er gjort for å unngå problemstillinger knyttet til eventuell sameksistens mellom datasenter og tomter for bolig/fritidsboliger.

Planendringen legger til rette for utbygging av datasenter innenfor avgrensingen av allerede regulert område for industri/forretning, innenfor reguleringsplanen Storhaugen, plan-id: 1985001. Formålet ønskes nå endret til «annen næring». Etter at opprinnelig vedtak ble opphevet, er tomtene for bolig/fritidsbolig nå tatt ut av planen, slik at planen kun inneholder område for «annen næring», samt LNFR-areal.

Iht. plan- og bygningslovens § 12-10, legges justert innhold i planendring reguleringsplan Storhaugen, ut til høring og offentlig ettersyn. Frist for å komme med innspill settes til **11. desember 2025**.

Ved eventuelle spørsmål, ta kontakt med saksbehandler Odin Magnus Johnson, e-post: odin.magnus.johnson@grong.kommune.no

Med vennlig hilsen

Odin Magnus Johnson
Saksbehandler

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen underskrift

Vedlegg:

Plankart

Planbeskrivelse

Planbestemmelser

Oppdatert støyutredning

Vurdering av støy opp mot trekkleier

ROS analyse

Saksprotokoll Planendring reguleringsplan Storhaugen - Sluttbehandling

Vedtak i klagesak - reguleringsplan - Røyrvik kommune - Storhaugen - PlanID 1985001